



HERZLICH WILLKOMMEN

im Landhaus Lohmann Forchheim



Grüß Gott und herzlich Willkommen

Liebe Feriengäste!

Wir freuen uns, Sie als Gäste in unserem Haus begrüßen zu dürfen und wünschen Ihnen einen erholsamen und angenehmen Aufenthalt. Mit dieser Infomappe möchten wir Ihnen das Ferienhaus und seine Einrichtung ein wenig näher bringen und Sie über die Möglichkeiten in Forchheim und Umgebung informieren.

Unsere idyllische Lage lädt zu Spaziergängen am nahegelegenen Berg ein, genießen Sie den Ausblick auf die Streuobstwiesen, Wälder und Wildblumenwiesen.

Ihre Anregungen und Kommentare zu unserem Ferienhaus bzw. zu dieser Informationsmappe liegen Gästebewertungsbögen bei, die Sie hierzu gerne nutzen können.

Wir legen Wert darauf, dass unser Landhaus immer in einem ordentlichen Zustand ist. Deshalb möchten wir Sie höflichst bitten, alle Einrichtungsgegenstände so pfleglich zu behandeln, als wären es Ihre eigenen.

Sollte mal etwas kaputt gehen, teilen Sie uns dies bitte mit, damit wir rechtzeitig Ersatz für die nachfolgenden Feriengäste beschaffen können. Die Bereitstellung von Ressourcen, wie Wasser und Energie ist kostspielig – gehen Sie bitte sparsam mit ihnen um.

Unser Ferienhaus ist ein Nichtraucherhaus! Bitte halten Sie sich daran und rauchen draußen, Aschenbecher finden Sie im Küchenschrank.

Gastgeber

R. Lohmann
Hinrich Kaemenaweg 12
28355 Bremen

Telefon: +49.174.9648432

Ihre Familie Lohmann



In dieser Informationsmappe

Informationen A-Z

Nutzung des Ferienhauses

Forchheim und Umgebung

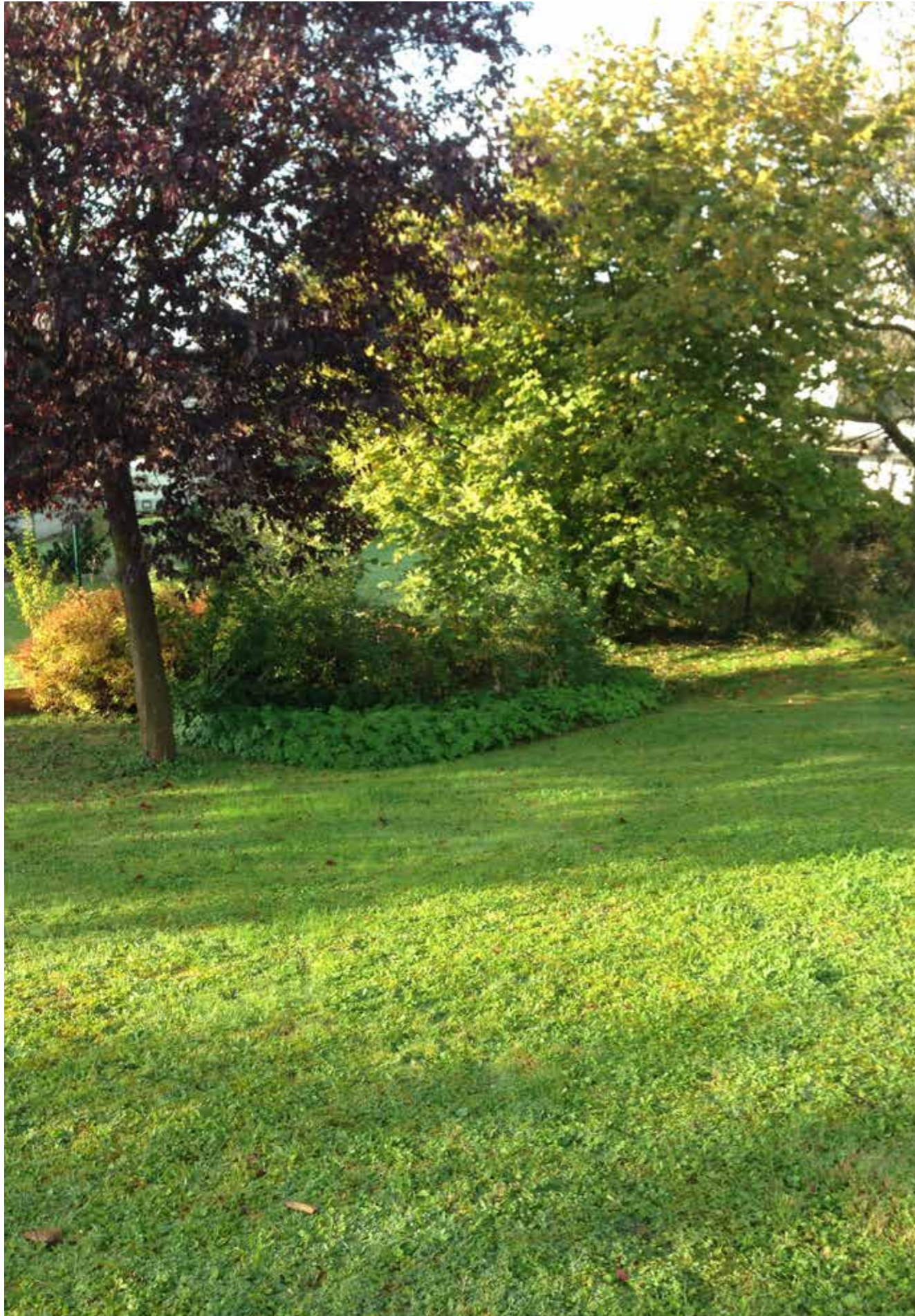
Freizeitangebote

Ortsplan von Forchheim

Hausordnung

Inventarlisten

Gästefragebogen



Informationen von A-Z

Apotheke

Die nächsten Apotheken befinden sich etwa 2 km vom Ferienhaus entfernt in Forchheim.

Don Bosco Apotheke
Bayreutherstr. 6A
T. 09191-703336

Schützenweg-Apotheke
Schützenstr. 5
T. 09191-89381

Ärzte

Allgemeinmedizin

Dr. Bassl, Kyra und Vera
Mayer Frankenstr. 62
T. 09191-9155

Baum, Christina
Bayreutherstr. 63
T. 09191-320188

Augenarzt

Dr. Beckh, Ulrike
Schützenstr. 1
T. 09191-2543

Chirurgie

Dr. Negelheim, Hans-Ulrich
Krankenhausstr. 8A

Frauenarzt

Dr. Fiedler, Jutta
Krankenhausstr. 10
T. 09191-610220

Hautarzt

Dr. Humer, Anette
Vogelstr. 22-24
T. 09191-5530

HNO-Arzt

Dr. Finke
Klosterstr. 17
T. 09191-60880

Kinderarzt

Dr. Fröhlich
Schönbornstr. 14A
T. 09191-14911

Lungenfacharzt

Dr. Schmorell
Wiesentstr. 61
T. 09191-2160

Neurologe

Dr. Rech, Anne
Nürnbergerstr. 91
T. 09191-13139

Zahnarzt

Dr. Müller, Stefan
Hainbrünnerstr. 2
T. 09191-704501

Ärztlicher Notdienst

Notfallpraxis der UGeF GmbH & Co. KG
Krankenhausstr. 8
T. 09191-979630 (Mo., Di., und Do. 19-21 Uhr)

Wochenende:

Zahnärztliches Notdiensthospital der Kassenzahnärztliche Vereinigung Bayerns
Sa., So., 10-12 und 18-19 Uhr

Rettungsdienst

112

Auskunft

Die Touristik-Information Forchheim befindet sich in der Kaiser-Pfalz, unmittelbar hinter dem historischen Rathaus im Zentrum der Stadt.

Kapellenstr. 1
T. 09191-714338 (9-17:30 Uhr)

Busverbindung

Haltestelle: Rotbrunnenstraße
Linie: 262 Richtung Forchheim

Einkaufen

In Forchheim gibt es alles für den täglichen Bedarf (Aldi, Lidl, Norma, Rewe, DM) sowie eine kleine gemütliche Altstadt und viele nette Cafés.

In etwa 2km Entfernung liegt das Einkaufszentrum Bayreutherstr. 108, hier finden Sie eine Bäckerei, einen Metzger, einen Super- und Getränkemarkt.

Essen

Lecker essen gehen kann man in Forchheim überall, hier einige Tipps:

Gasthaus Fässla
Paradeplatz 18
T. 09191-979400

Kammerer 's Mühle
Wiesentstr. 10
T. 09191-7024838

Nutzung des Ferienhauses

Brauerei Hebendauz
Sattlertorstr. 14
T. 09191-979044

Feinkost Karnbaum
Hornschuchallee 25
T. 09191-2053

Holzofen Pizzeria Mille Lire
Äußere Nürnbergerstr. 21A
T. 09191-80421

Pantaleo
Torstr. 6
T. 09191-979496

Frühstück

Rewe
geöffnet: 7-21 Uhr
Bayreutherstr. 108
T. 09191-32070

Beckh-Café
geöffnet: 7-18 Uhr
Bayreutherstr. 43
T. 09191-6252149

Kaffee Rösterei Bogatz
Holzstr. 10
T. 09191-6155030

Geldautomaten

Volksbank
Reutherstr. 43

Sparkasse
Reutherstr. 79

Geschenke und Souvenirs

In der Hauptstraße in der Fußgängerzone in Forchheim gibt es für jeden Geschmack etwas.

Krankenhaus

Klinikum Forchheim
Krankenhausstr. 10
91301 Forchheim
T. 09191-6100

Post

Bambergerstr. 51
T. 09191-55005500
geöffnet: 10-18 Uhr

Abfall (Abfuhrtage siehe separate Liste)

Bitte trennen Sie den Abfall nach:

- Papier (schwarze Tonne mit gelbem Deckel)
- Kunststoff (gelber Sack in der Küche)
- Glas (Korb)
- Bio-Abfälle (grüne Tonne) und
- Restmüll (graue Tonne)

Die Mülltonnen befinden sich außerhalb des Hauses bei den Stellplätzen vor dem Haus.

An- und Abreise

Die Anreise erfolgt nach Absprache. Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste das Ferienhaus bis spätestens 9 Uhr freizugeben. Bei Ihrer Abreise sollte das Ferienhaus wieder so aussehen, wie Sie es vorgefunden haben.

Bad

Die Haartrockner finden Sie im jeweiligen Badezimmer. Handtücher werden gestellt und sind im Mietpreis enthalten. Ein Bademantel pro Person kann auf Anfrage kostenlos zur Verfügung gestellt werden.

Bedienungsanleitungen

Für alle elektrischen Geräte liegen Bedienungsanleitungen in der linken Schublade des Fernsehschranks.

Einkaufsservice

siehe Service für unsere Gäste

Erste-Hilfe-Kasten

Bei kleineren Verletzungen finden Sie im Abstellraum einen Verbandkasten mit den wichtigsten Utensilien.

Fahrräder

Am Ferienhaus stehen Ihnen drei Fahrräder kostenlos zur Verfügung. Eigene Räder können Sie selbstverständlich mitbringen.

Fenster

Bitte schließen Sie alle Fenster, wenn Sie das Haus verlassen. Bitte denken Sie auch an das Dachfenster.

Fernseher

Im Wohnzimmer steht Ihnen ein Fernseher mit SAT-TV zur Verfügung.

Gästefragebogen

Wir würden uns freuen, wenn Sie den Gästefragebogen ausfüllen, der für Sie bereit liegt. Sie helfen uns, eventuelle Mängel aufzudecken oder bestätigen unser Bemühen.

Garten

Der 700 m² Garten steht Ihnen zu alleinigen Benutzung zur Verfügung.

Grill

Zum Grillen stehen Ihnen sowohl ein Holzkohle- als auch ein Gasgrill zur Verfügung, die Sie im Nebenraum finden.

Bitte reinigen Sie die Grills nach Benutzung.

Internet

Den Zugangscode für das W-LAN finden Sie auf dem Esstisch.

Küche

Die Küche ist komplett ausgestattet. Der Inventarliste können Sie den Küchenbestand entnehmen, falls Sie etwas vermissen, wenden Sie sich gern an uns, damit wir Abhilfe schaffen. Für die Spülmaschine haben wir Ihnen die ersten Spültabs in den Schrank unter dem Waschbecken gelegt. Bitte stellen Sie Geschirr nur im gespülten und getrockneten Zustand in die Schränke zurück.

Eine separate Tiefkühlgelegenheit ist vorhanden.

Parkplatz

Parken können Sie vor dem Ferienhaus. Es passen 3 Pkw auf den Parkplatz. Bitte nicht auf der Straße parken.

Radio

Im Wohnzimmer steht Ihnen eine Stereoanlage, in der Küche ein Radio mit CD-Player zur Verfügung.

Rauchen

Rauchen ist in dem Ferienhaus nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen das Ferienhaus. Einen Aschenbecher finden Sie im Küchenschrank.

Rauchmelder

Jedes Zimmer ist mit einem Rauchmelder ausgestattet. Einen Feuerlöscher finden Sie im Flur im Souterrain.

Reinigung

Falls Sie diese benötigen: Staubsauger, Besen, Kehrblech, Putzlappen und -eimer finden Sie im Abstellraum im Souterrain.

Safe

Im Kleiderschrank des Master-Bedrooms finden Sie einen kleinen, festinstallierten Tresor, in dem Sie Ihre Wertsachen deponieren können. Die Bedienungsanleitung befindet sich neben dem Safe. Eine Haftung des Vermieters müssen wir leider ausschließen.

Schlafzimmer

Die Betten sind bezogen, auf Wunsch erhalten Sie zusätzliche Decken und Kopfkissen, Wolldecken liegen im Kleiderschrank.





Schlüssel

Sie erhalten bei Anreise einen Haustürschlüssel sowie 2 Schlüssel für den Gartenzugang. Bitte denken Sie daran, alle Schlüssel bei Ihrer Abreise wieder zu übergeben.

Service für unsere Gäste

Endlich Urlaub! Damit Sie nicht gleich am ersten Tag in den Alltagstrott verfallen müssen, bieten wir Ihnen einen Einkaufs- und Getränkeservice vor Ihrer Anreise.

Schicken Sie uns einfach Ihre Einkaufsliste und wir kümmern uns um einen gefüllten Kühlschrank bei Ihrer Ankunft. Anteilige Fahrtkosten werden berechnet.

Weitere Services:

- für kleine Gäste stehen ein Kinderreisebett und ein Hochstuhl bereit
- Fahrradverleih

Spielesammlung

Sollte das Wetter mal nicht mitspielen, steht Ihnen eine kleine Spielesammlung zur Verfügung. Sie befindet sich im Wohnzimmerschrank.

Verbandkasten

Der Verbandkasten befindet sich im Abstellraum im Souterrain.

Zusatzreinigung

Bei Langzeitbuchungen (ab 3 Wochen) bieten wir nach Absprache eine zusätzliche Reinigung des Ferienhauses inkl. Bettwäsche- und Handtuchwechsel.

Forchheim und Umgebung

Forchheim wird das Eingangstor zur Fränkischen Schweiz genannt. Es wurde im Jahre 911 gegründet. Die Stadt verfügt über einen gut erhaltenen, historischen Stadtkern, mit der Kaiserpfalz, der St. Martinkirche, dem Archäologiemuseum Oberfranken und dem Rathausplatz mit seinem Fachwerkhausensemble. In der Fußgängerzone laden Geschäfte, Cafés und Gastwirtschaften zum Flanieren und Verweilen ein.

Freizeitmöglichkeiten

Die nähere Umgebung bietet viele Möglichkeiten für sportliche Aktivitäten wie z.B.

- Fahrradfahren
- Wandern
- Joggen
- Schwimmen (Königsbad Forchheim, Felsen-Schwimmbad Pottenstein, Höhenschwimmbad)
- Tennis (Tennisarena Forchheim GmbH)
- Klettern (Kletterhalle Magnesia, die Gegend um Forchheim ist das bekannteste Klettergebiet Deutschlands – 12000 Routen an 800 einzelnen Felsen der Fränkischen Schweiz)
- Tropfsteinhöhlen (Binghöhle, Teufelshöhle)
- Kanufahren (auf der Wiesent)
- Bierkellerwanderungen
- Minigolf
- Golf (Golfklub Fränkische Schweiz)
- Freizeitparks (Wildpark Hundshaupten, Freizeitpark Heroldsbach, Tiergarten Nürnberg)
- Ballonfahrten

Ausflugsziele

- Nürnberg
- Bamberg
- Pottenstein
- Burg Rabenstein
- Mittelaltermarkt
- Falknerei
- Sommerrodelbahn Pottenstein
- Flugplatz Feuerstein



Hausordnung

Liebe Feriengäste!

Das Landhaus Lohmann soll Ihnen ein zweites zu Hause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem haben wir einige Regeln aufgeführt von denen wir hoffen, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie uns auch in Zukunft, Ihnen und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten.

Unsere Ferienwohnung ist eine Nichtraucherwohnung. Wir bitten Sie daher, NICHT in der Wohnung zu rauchen und Hausschuhe (liegen an der Garderobe bereit) zu tragen. Herzlichen Dank.

Allgemein

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns. Sämtliche Dinge, die sich im Ferienhaus oder auf dem Balkon bzw. der Terrasse befinden, oder dazugehören, dürfen und sollen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden, die Mietbedingungen einhalten.

Küche

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage.

Hinterlassen Sie den Innenraum von Backofen und Mikrowelle bitte im sauberen Zustand.

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen und wir diesen, nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen. Der Mieter haftet für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoßlüftung am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen.

Sorgfaltspflicht

Wir bitten unsere Gäste, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörigen die Mietbedingungen einhalten.

Die Eingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

Entsorgung

Der Abfall wird nach Restmüll, Glas, Papier und Verpackungen mit dem grünen Punkt getrennt, die Tonnen stehen an der Ausfahrt. Entsprechende Behältnisse stehen auf dem Grundstück zur Verfügung. Mülleimer und Kosmetikeimer im Bad bitte nur mit Mülltüten benutzen und diese verschlossen in die Restmülltonne entsorgen.

In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette).

Reinigung

Sollten Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf Boden oder Arbeitsflächen usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort zu beseitigen. Wir bitten Sie, die Ferienwohnung bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden. Ausgelassene Parties sind nicht erwünscht.

Internet/WLAN

Im Ferienhaus ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) vorhanden. Den Zugangs-Code finden Sie auf dem Tisch im Wohnbereich. Die Nutzung des Internets mit Ihrem eigenen WLAN-fähigen Endgerät (Notebook,

PDA, Smartphone etc.) über den WLAN-Anschluss ist für den Mieter kostenlos. Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus.

Für die Nutzung des Internetzugangs über WLAN sind zusätzlich die WLAN Nutzungsregeln zu berücksichtigen. Bitte haben Sie aber Verständnis dafür, dass wir uns gegen Missbrauch mit Ihrer Unterschrift im Mietvertrag ihrerseits absichern (müssen).

Raucher

Rauchen ist in dem Ferienhaus nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen das Ferienhaus. Einen Aschenbecher finden Sie im Küchenschrank.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist **nicht** erlaubt.

Hausschuhpflicht

Bitte ziehen Sie Ihre Straßenschuhe im Haus aus, kostenlose Hausschuhe stehen Ihnen an der Garderobe zur Verfügung.

Parkmöglichkeiten

Es kann direkt vor dem Ferienhaus geparkt werden, weitere öffentliche Stellflächen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht.

Mit der Buchung der Ferienwohnung gehen wir davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird. Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Ihre Gastgeber

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss.

Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/der Gäste.

An- und Abreise

Die Anreise erfolgt nach Absprache. Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste das Ferienhaus bis spätestens 9 Uhr freizugeben. Bei Ihrer Abreise sollte das Ferienhaus wieder so aussehen, wie Sie sie vorgefunden haben.

Gästefragebogen



Wie wurden Sie auf uns aufmerksam?

- Sie waren schon einmal Gast in unserem Ferienhaus
- Bekannte
- Touristeninformation
- Internet – Homepage
- Internet – Vermieterportal
- Prospekt
- Schild vor Ort

Anderer Grund:

Sonstige Ausstattung:

Empfehlung

Würden Sie wiederkommen?

- Ja
- Nein

Würden Sie uns weiterempfehlen?

- Ja
- Nein

Wie beurteilen Sie Ihr Urlaubsobjekt?

- | | |
|--------------------------------|-------|
| Ausseneindruck | ☺ ☹ ☹ |
| Inneneindruck | ☺ ☹ ☹ |
| Wohnlichkeit / Zweckmässigkeit | ☺ ☹ ☹ |
| Wohnzimmer | ☺ ☹ ☹ |
| Küche | ☺ ☹ ☹ |
| Schlafzimmer | ☺ ☹ ☹ |
| Bad / WC | ☺ ☹ ☹ |
| Balkon / Loggia | ☺ ☹ ☹ |
| Garten | ☺ ☹ ☹ |
| Beleuchtung | ☺ ☹ ☹ |
| Beheizung | ☺ ☹ ☹ |

Weiteres:

Waren Sie mit der Reinigung des Ferienobjektes zufrieden?

- Ja
- Nein

Anregungen

Haben Sie etwas vermisst?

Hat Sie etwas gestört?

Sonstige Mitteilungen:

Wie beurteilen Sie die Ausstattung?

- | | |
|------------------------------|-------|
| Geschirr | ☺ ☹ ☹ |
| Gesamteindruck des Mobiliars | ☺ ☹ ☹ |
| Matratzen | ☺ ☹ ☹ |
| Bettzeug (Kopfkissen usw.) | ☺ ☹ ☹ |
| Ausstattung Balkon / Loggia | ☺ ☹ ☹ |
| Leihräder | ☺ ☹ ☹ |

Vielen Dank,

dass Sie sich die Zeit genommen haben.

Ihre Gastgeber